

บทที่ 2

**การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)**

**2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**

ตารางที่ 2.1

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ

โรงแรมอนันตรา รีสอร์ท แอนด์ สปา ได้ดำเนินการตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน EIA โดยการตรวจสอบสภาพการก่อสร้างโครงสร้างและให้ความร่วมมือกับทางเจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรายงานความก้าวหน้าผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2569 และเสนอผลการปฏิบัติที่ได้มีการปฏิบัติจริง พร้อมทั้งแสดงรายละเอียดของปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการและแนวทางการแก้ไขปัญหา และแสดงรูปภาพประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ ดังแสดงรายละเอียดในตาราง

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1ทรัพยากรด้านสิ่งแวดล้อม ทางการขยาย 2.1.1สภาพภูมิประเทศ	เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศจากที่ราบมาเป็นสิ่งปลูกสร้างอย่างไรก็ตามทางโครงการจะทำการจัดเก็บและตกแต่งพื้นที่โดยรอบอาคารให้ดูเป็นระเบียบเรียบร้อยรวมทั้งการปลูกต้นไม้และจัดทำสวนหย่อมเพื่อให้มีความเป็นธรรมชาติและมีสภาพร่มรื่นน่าอยู่ดังนั้นการเปลี่ยนแปลงจะมีผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศอย่างไม่มีนัยยะสำคัญ จัดทำสวนหย่อมเพื่อให้มีความเป็นธรรมชาติและมีสภาพร่มรื่นน่าอยู่ ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงจะมีผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศอย่างไม่มีนัยสำคัญเนื่องจากกิจกรรมหลักของโรงงานคือการพักผ่อนจึงเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและก่อให้เกิด	-จัดให้มีพื้นที่รอบแนวเขตที่ดินเพื่อกั้นขอบเขตระหว่างพื้นที่โรงแรมและพื้นที่ใกล้เคียง -จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินและปลูกชนิดพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมต่อสภาพพื้นที่บริเวณหน้าดิน ให้มีความเป็นธรรมชาติและยังอยู่ภายใต้ขอบเขตพื้นที่โรงแรม	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน 2.1.3 คุณภาพน้ำ	-เนื่องจากกิจกรรมหลักของโรงแรมคือการพักผ่อนจึงเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนชุมชนบริเวณโดยรอบของโครงการ -น้ำเสียทั้งหมดของโรงแรมจะถูกบำบัดด้วยระบบน้ำเสียกลาง และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลางจะปล่อยลงสู่สระน้ำภายในโนโรงแรม ซึ่งทางโรงแรมจะนำไปรดสนามหญ้า/สวนหย่อมและต้นไม้ในโรงแรมต่อไป และไม่มีการระบายน้ำทิ้งตรงทะเลโดยตรง ดังนั้นน้ำเสียที่เกิดจากโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเล	-จัดให้มีการจำกัดความเร็วรถ ขณะเล่นเข้า-ออกพื้นที่ภายในโรงแรม โดยมีทีมเจ้าหน้าที่ตรวจเป็นประจำ -ทำป้ายประกาศแจ้งเตือนลักษณะในพื้นที่โครงการ -ที่บ่อ Equalization ให้ทำการตรวจค่า pH, BOH , SS , Settable Solid , Total Dissolved Solid , Sulfide, Nitrogen ในรูป TKN , Fat Oil & Grease และ MPN of Fecal Coliform ความถี่ในการตรวจทุก 3 เดือน -ที่บ่อ Setting Tank ให้ทำการตรวจค่า pH, BOH , SS , Settable Solid , Total Dissolved Solid , Sulfide, Nitrogen ในรูป TKN , Fat Oil & Grease และ MPN of Fecal Coliform ความถี่ในการตรวจทุก 3 เดือน -ที่บ่อส้มผัสคลอรีน ให้ทำการตรวจวัด Residual Ortho tolidine Test -ที่สระที่ 1 ให้ทำการตรวจวัด SS และ MPN of Fecal	-มีการตรวจสอบดูแลระบบการจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อน้ำปะปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ -มีการตรวจเช็คค่าบำบัดน้ำดีและน้ำเสียในทุกๆเดือน โดยมีการนำผลน้ำส่งเข้าตรวจกับแลป มาตรฐานที่ได้รับการรองรับโดยตรง

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางด้านนิเวศวิทยา 2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	-เนื่องจากที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตเมืองในพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบไม่มีสัตว์ป่าที่หายากหรือพืชพันธุ์ธรรมชาติที่ดังนั้นการได้จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญแต่อย่างไร -ทางโรงแรมมีห้องพักทั้งหมด 187 ห้อง ปริมาณความต้องการใช้น้ำ 360 ลบ.ม./วัน ตั้งแต่เดือน มิถุนายน 2543 การปะปาเทศบาลตำบลหัวหิน สามารถผลิตน้ำประปา 1,270 ลบ.ม./ชม. ดังนั้นการดำเนินงานของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนแต่อย่างไร	Coliform ความถี่ในการตรวจทุก 3 เดือน -ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด -ทางโรงแรมจัดให้มีถังสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยสามารถสำรองการใช้น้ำได้ 1 วัน หรือ 24 ชม. ในกรณีที่น้ำจากส่วนเทศบาลตำบลหัวหินขัดข้อง	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียกลางและจากผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำที่มีคุณภาพตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคารประเภท ข และน้ำสิ้นจากระบบบำบัดจะปล่อยลงสระที่ 1 ที่อยู่ภายในโรงแรม เพื่อเก็บไว้สำหรับน้ำน้ำโปรดน้ำต้นไม้ สนามหญ้า/สวนหย่อมในโรงแรมต่อไปและไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงทะเลโดยตรงดังนั้น น้ำเสียที่เกิดขึ้นจึงไม่ก่อให้เกิดเกิดผลกระทบต่อสภาวะแวดล้อม โดยเฉพาะน้ำทะเลบริเวณชายหาดหัวหินไม่ก่อให้เกิดเกิดผลกระทบต่อสภาวะแวดล้อม โดยเฉพาะน้ำทะเลบริเวณ	- ให้นำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดทางด้านหน้าโรงแรมเพื่อนำมาใช้รดต้นไม้และสนามหญ้า /สวนหย่อมในโรงแรม -หมั่นตรวจสอบระบบเส้นท่อ ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ดี ไม่มีการรั่วไหล เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ -ให้ทำการเก็บกักน้ำในสระที่ 1 ไว้ที่ปริมาตร 1680 ลบ.ม.หรือพื้นที่น้ำอยู่ต่ำกว่าขอบสระประมาณ 30 ซม. เพื่อให้ปริมาตรเพียงพอสำหรับรองรับน้ำเสีย ที่ผ่านการบำบัดแล้วและปริมาณน้ำฝน -ประสานงานให้รุดสูบล้างปลักของเทศบาลเมืองหัวหินมาสูบล้างก่อนไปกำจัดในทุกวัน 1 เดือน -กำจัดบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การระบายน้ำ	-ทางโรงแรมไม่ได้มีการระบายน้ำฝนบริเวณ อาคารนอกพื้นที่ โดยน้ำฝนที่ตกบริเวณอาคาร ห้องพักจะระบายลงสระที่ 1 มีความจุ ประมาณ 2,100 ลบ.ม.และอาคารสำหรับออก กำลังกายจะระบายสระที่ 3 ที่มีความจุรวม ประมาณ 225 ลบ.ม. และน้ำที่เก็บไว้ในสระ น้ำทั้งสองดังกล่าว จะไม่มีการระบายออก นอกพื้นที่ โดยทางโรงแรมจะนำในสระ ดังกล่าว ไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่ของโรงแรม ดังนั้นการระบายน้ำของโครงการจึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของ ชุมชน	-เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการไหล ออกจากพื้นที่ โครงการไหลออกจากพื้นที่ก่อให้เกิด ความเดือดร้อนแก่ประชาชนข้างเคียง คือ ทางด้านทิศ เหนือ และทางทิศใต้ (ตั้งแต่บริเวณลานจอดรถถึงเขต พื้นที่โครงการ) ให้ทำการก่อสร้างรางระบายน้ำมีขนาด กว้าง 0.4 ม. ลึก 0.5ม. และมีตะแกรงปิด ป้องกันปัญหาการอุดตันและกีด ขวางการไหลของน้ำ โดยมีบ่อพักน้ำทุกๆระยะ 8 ม. และที่กั้นบ่อพักน้ำให้ไรกรวดเพื่อช่วยในการซึมของ น้ำฝน นอกจากนี้บ่อพักน้ำสุดท้ายทางด้านทิศ ตะวันออก (ติดชายหาด) ให้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ เพื่อสูบ น้ำฝนที่ไหลลงมาจากทิศตะวันตกกลับไปเก็บที่สระ -ต้องทำความสะอาดรางระบายน้ำเป็นประจำอย่าง น้อย 3 เดือนครั้ง -ต้องติดตั้งตะแกรงดักขยะบนรางระบายน้ำฝน โดยรอบอาคารที่ขอก่อสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาการอุดตัน และกีดขวางการไหลของน้ำ	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	-จำนวนห้องพัก 187 ห้อง มีปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 1,431 ลิตร/วัน ทางเทศบาลตำบลหัวหินจะมารับไปกำจัด ปัจจุบันเทศบาลตำบลหัวหินกำจัดขยะที่จัดเก็บมาได้ด้วยวิธีการฝังกลบ และมีพื้นที่ในการฝังกลบขยะทั้งหมด 130 ไร่ ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวสามารถกำจัดขยะที่เกิดในเขตเทศบาลหัวหินได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ห้ามมิให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกทีหลัง -การเก็บมูลฝอยในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป และมัดปากถุงให้หนาแน่นเพื่อเทศบาลตำบลหัวหินมารับไปกำจัดต่อไป -ควรทำความสะอาดห้องเก็บขยะเปียกและขยะแห้งทุกวันเพื่อป้องกันกลิ่นเน่าเหม็นรบกวนแขกผู้มาพัก -จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักขยะอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง -ติดตั้งประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการในการคัดแยกขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ขวดน้ำแก้ว ขวดน้ำพลาสติก -โครงการตรวจสอบและจัดเก็บไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ โดยเทศบาลเมืองหัวหินจะมาดำเนินการจัดเก็บเป็นประจำ เพื่อให้ไม่เป็นการตกค้างของขยะ	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	-ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตการให้บริการไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างพอเพียง ดังนั้นการเปิดดำเนินการของโครงการจึงไม่มีการเปิดดำเนินการของโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนแต่อย่างไร	โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ 1.ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าโดยแยก ไฟฟ้าสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขนาด 22 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Outdoor Oil Immersed Type ขนาด 1,600 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงเป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ในภาวะปกติ 2.ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง ได้แก่ ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินขนาด 12V ทำงานได้ 2 ชั่วโมง -จัดทำรั้วตะแกรงอะลูมิเนียมบังตาความสูง 2.6 เมตร โดยรอบพื้นที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ซึ่งนอกจากช่วยบดบังการมองเห็นหม้อแปลงไฟฟ้าแล้ว ยังช่วยบรรเทาไฟไหม้หม้อแปลงเกิดการลุกไหม้อาคารโครงการและอาคารใกล้เคียง -ก่อนการดำเนินการติดตั้ง โครงการจะประสานไปยังการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเพื่อพิจารณาความเหมาะสมของ	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	-เนื่องจากทางโรงแรมมีจำนวนห้องพัก 187 ห้อง เพื่อให้บริการลูกค้าและอำนวยความสะดวกสำหรับการเข้าพัก ทั้งนี้มักเกิดปัญหาในการใช้พลังงานภายในห้องพักและสำนักงาน เช่น การเปิด-ปิดแอร์ทิ้งไว้ การใช้หลอดไฟที่ไม่ประหยัดพลังงาน การใช้โทรทัศน์รุ่นแบบจอแบนแบบเก่า การใช้ระบบบำบัดน้ำแบบเก่า เป็นต้น -การพบปัญหาอุปกรณ์ภายในโครงการที่มีการชำรุดและเสียหายส่งผลให้เกิดการใช้	ตำแหน่งที่ตั้งโดยละเอียด -จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่ให้มีส่วนลำเข้าไปในหม้อแปลงไฟฟ้า -จัดให้มีการเฝ้าระวังกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้า ให้รีบประสานงานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน -กำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานภายในอาคาร เช่น -ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ -ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม 25-26 องศาเซลเซียส -ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยงและทำรวมสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อน	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย	พลังงานสูญเสียเปล่าโดยสิ้นเชิง -ภายในห้องพักมีการติดตั้งระบบ เครื่องปรับอากาศที่ส่งผลให้เกิดการใช้ พลังงานที่สิ้นเปลือง -อัคคีภัยอาจเกิดขึ้นได้จากอาคารของโรงแรม ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดความเสียหายแก่โครงการ และชุมชนโดยรอบ	-เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงประหยัด พลังงาน -ติดป้ายรณรงค์การใช้พลังงานอย่างประหยัดเพื่อ ประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่ -แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้ หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก -ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง(Dimmer) บริเวณ ห้องที่ใช้สำนักงานอเนกประสงค์ เช่น ห้องประชุม ห้องส่วนกลาง -ทางโครงการควรจัดให้มีหัวดับเพลิงนอกอาคารและตู้ เก็บอุปกรณ์สายฉีดน้ำดับเพลิงที่อาคาร A และอาคาร C สำหรับอุปกรณ์ที่ควรจัดเก็บในตู้เก็บสายฉีดน้ำ ดับเพลิง ได้แก่ - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด 2.5 นิ้ว ยาว ประมาณ 30 ม. - ขวาน จำนวน 1 เล่ม - หัวฉีดน้ำชนิดปรับได้พร้อมวาล์วปิด – เปิด ในตัว	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.8 การจราจร	-เมื่อทำการเปิดดำเนินการสภาพการจราจรบนถนนสายต่างๆบริเวณโครงการยังคงสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยยะสำคัญด้านการจราจรบริเวณโครงการ สำหรับความเพียงพอของที่จอดรถภายใน โรงแรม คาดว่าที่จอดรถมีความเพียงพอต่อความต้องการของแขกที่เข้าพักภายใน	-จัดให้มีการซักซ้อมป้องกันอัคคีภัยภายในโรงแรมฯ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้พนักงาน/เจ้าหน้าที่ทุกคนของโรงแรม อนันตรา หัวหิน รีสอร์ท แอนด์ สปา มีความคุ้นเคยกับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือได้อย่างถูกต้อง ในการซักซ้อมป้องกันอัคคีภัยทุกครั้งต้องแจ้งให้ทราบรวมทั้งเชิญเจ้าหน้าที่จากอำเภอหัวหิน เทศบาลหัวหิน เข้าร่วมทุกครั้ง -จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่พนักงานและผู้ที่เข้าพักภายในโรงแรมในการเข้าออกโดยเน้นให้รถสามารถได้ความสะดวกปลอดภัยรวดเร็ว -ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลาในโครงการ -ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางเส้นทางจราจร	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.9 การใช้ที่ดิน	โรงแรม รวมถึงสถานที่จอดรถสำหรับพนักงานภายในโครงการได้ -การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 352 (พ.ศ.2540) : ผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ที่ตั้งโครงการอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย การก่อสร้างอาคารส่วนขยายได้ทำการก่อสร้างในพื้นที่ของโรงแรม ไม่ได้มีการขยายพื้นที่ของโรงแรมเพิ่มเติมแต่อย่างใด ดังนั้น การใช้พื้นที่ในการก่อสร้างในส่วนขยายจึงไม่ได้เป็นการใช้พื้นที่ในกิจการโรงแรมเพิ่มเติมซึ่งตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 352 (พ.ศ.2540) ให้ใช้ประโยชน์เพิ่มได้อีกร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณจึงกล่าวได้ว่าการ	-การออกอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร -การออกแบบอาคารให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอชะอำ อำเภอท่ายาง จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหินและอำเภอบางแพ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ.2553	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.10 ทัศนียภาพ	ใช้พื้นที่ของโครงการสอดคล้องกับลักษณะของการใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ลักษณะโครงสร้างของโรงแรมเป็นอาคาร คสล.14.5 ม.และมีลักษณะรูปลักษณะเช่นเดียวกับอาคารเดิมปัจจุบัน รวมทั้งการใช้สีของตัวอาคารจะใช้โทนสีครีมและสีน้ำตาลไหม้ ซึ่งเป็นโทนสีที่สบายตา ซึ่งจะทำให้ผู้ที่เข้าพักภายในโรงแรม รู้สึกถึงธรรมชาติและสภาพแวดล้อมที่สบายตา	-ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา -การออกแบบอาคารและบำรุงรักษาอาคาร ณ ปัจจุบันจะเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมและใช้โทนสีที่เป็นธรรมชาติ ควไวซึ่งความเป็นโรงแรมเดิม -ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้เข้าพักอาศัย	

2.2 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
2.ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1ทรัพยากรด้านสิ่งแวดล้อม ทางการสุขภาพ 2.1.1สภาพภูมิประเทศ	เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศจากที่ราบมาเป็นสิ่งปลูกสร้างอย่างไรก็ตามทางโครงการจะทำการจัดเก็บและตกแต่งพื้นที่โดยรอบอาคารให้ดูเป็นระเบียบเรียบร้อยรวมทั้งการปลูกต้นไม้และจัดทำสวนหย่อมเพื่อให้มีความเป็นธรรมชาติและมีสภาพร่มรื่นน่าอยู่ดังนั้นการเปลี่ยนแปลงจะมีผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศอย่างไม่มีนัยยะสำคัญ จัดทำสวนหย่อมเพื่อให้มีความเป็นธรรมชาติและสภาพร่มรื่นน่าอยู่ ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงจะมีผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศอย่างไม่มีนัยยะสำคัญ เนื่องจากกิจกรรมหลักของโรงแรมคือการพักผ่อนจึงเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่	-จัดให้มีพื้นที่รอบแนวเขตที่ดินเพื่อกันขอบเขตระหว่างพื้นที่โรงแรมและพื้นที่ใกล้เคียง -จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินและปลูกชนิดพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมต่อสภาพพื้นที่บริเวณหน้าดิน ให้มีความเป็นธรรมชาติและยังอยู่ภายใต้ขอบเขตพื้นที่โรงแรม	- จัดทำรั้วโดยรอบแนวเขตพื้นที่  - จัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณรอบอาคารในเขตพื้นที่ของโครงการ 	ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการทำงาน ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการทำงาน

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
2.1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน	ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและ ก่อให้เกิด -เนื่องจากกิจกรรมหลักของโรงแรมคือการ พักผ่อนจึงเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและ ก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนชุมชนบริเวณ โดยรอบของโครงการ	-จัดให้มีการจำกัดความเร็วรถ ขณะ เล่นเข้า-ออกพื้นที่ภายในโรงแรม โดยมีทีมเจ้าหน้าที่ตรวจเป็นประจำ -ทำป้ายประกาศแจ้งเตือนลักษณะ ในพื้นที่โครงการ	 	ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการ ดำเนินการ

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
2.1.3 คุณภาพน้ำ	-น้ำเสียทั้งหมดของโรงแรมจะถูกบำบัดด้วยระบบน้ำเสียกลาง และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลางจะปล่อยลงสู่สระน้ำภายในโนโรงแรม ซึ่งทางโรงแรมจะนำไปรดสนามหญ้า/สวนหย่อมและต้นไม้ในโรงแรมต่อไปและไม่มีการระบายน้ำทิ้งตรงทะเลโดยเด็ดขาดดังนั้นน้ำเสียที่เกิดจากโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเล	-ที่บ่อ Equalization ให้ทำการตรวจค่า pH, BOH , SS , Settable Solid , Total Dissolved Solid , Sulfide, Nitrogen ในรูป TKN , Fat Oil & Grease และ MPN of Fecal Coliform ความถี่ในการตรวจทุก 3 เดือน -ที่บ่อ Setting Tankให้ทำการตรวจค่า pH, BOH , SS , Settable Solid , Total Dissolved Solid , Sulfide, Nitrogen ในรูป TKN , Fat Oil & Grease และ MPN of Fecal Coliform ความถี่ในการตรวจทุก 3 เดือน	-จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 1 ครั้ง ทุกๆ 3เดือน โดยมีเอกสารการรองรับมาตรฐานของระบบน้ำอย่างถูกต้อง 	ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการดำเนินการ

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางด้านนิเวศวิทยา	เนื่องจากที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตเมืองใน พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบไม่มีสัตว์ ป่าที่หายากหรือพืชพันธุ์ธรรมชาติที่ดงนั้น การได้จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มี นัยสำคัญแต่อย่างไร	-ที่บ่อสัมผัสคลอรีนให้ทำการ ตรวจวัด Residual Ortho tolidine Test -ที่สระที่ 1 ให้ทำการตรวจวัด SS และ MPN of Fecal Coliform ความถี่ในการตรวจทุก 3 เดือน -ดำเนินการมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่าง เคร่งครัด	 -มีเจ้าหน้าที่ในการดูแลรักษาพื้นที่ สีเขียวและสภาพแวดล้อมให้ดีขึ้น เสมอ 	ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการ ดำเนินการ ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการ ดำเนินการ

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	-ทางโรงแรมมีห้องพักทั้งหมด 187 ห้อง ปริมาณความต้องการใช้น้ำ 360 ลบ.ม./วัน ตั้งแต่เดือน มิถุนายน 2543 การปะปา เทศบาลตำบลหัวหิน สามารถผลิตน้ำปะป 1,270 ลบ.ม./ชม. ดังนั้นการดำเนินงานของ โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำ ของชุมชนแต่อย่างใด	-ทางโรงแรมจัดให้มีถังสำรองเก็บ ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยสามารถ สำรองการใช้น้ำได้ 1 วัน หรือ 24 ชม.ในกรณีที่น้ำจากส่วนเทศบาล ตำบลหัวหินขัดข้อง	-โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการ ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และ ระบบเส้นท่อปะปาให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ 	
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะผ่านการบำบัดโดยระบบ บำบัดน้ำเสียกลางและจากผลการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งมีคุณภาพตาม มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคาร ประเภท ข และน้ำสิ้นจากระบบบำบัดจะ	-ให้น้ำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดทาง ด้านหน้าโรงแรม เพื่อนำมาใช้รด ต้นไม้และสนามหญ้า /สวนหย่อม ในโรงแรม -หมั่นตรวจสอบระบบเส้นท่อ ก๊อก น้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่	-จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำ 1 ครั้ง/เดือน ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด	

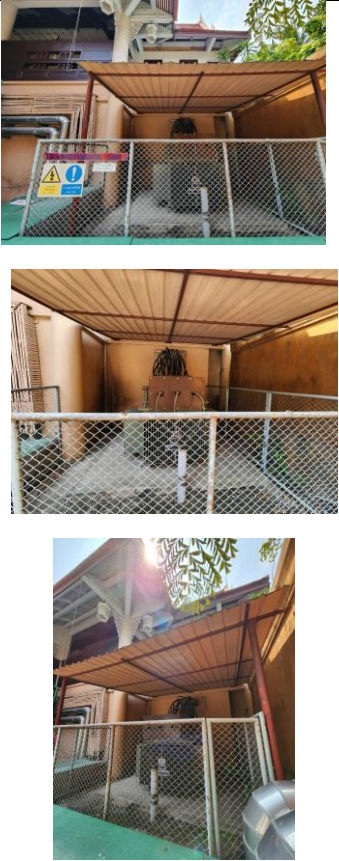
รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
	ปล่อยลงสระที่ 1 ที่อยู่ภายในโรงแรม เพื่อเก็บไว้สำหรับนํ้าไปรดน้ำต้นไม้ สนามหญ้า/สวนหย่อมในโรงแรมต่อไปและไม่มี การระบายน้ำทิ้งลงทะเลโดยเด็ดขาด ดังนั้น น้ำเสียที่เกิดขึ้นจึงไม่ก่อให้เกิดเกิด ผลกระทบต่อสภาวะแวดล้อม โดยเฉพาะน้ำทะเลบริเวณชายหาดหัวหินไม่ก่อให้เกิดเกิดผลกระทบต่อสภาวะแวดล้อม โดยเฉพาะน้ำทะเลบริเวณ	ในสภาพการใช้งานได้ดี ไม่มีการรั่วไหล เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ -ให้ทำการเก็บกักน้ำในสระที่ 1 ไว้ที่ปริมาตร 1680 ลบ.ม. หรือพื้นที่น้ำอยู่ต่ำกว่าขอบสระประมาณ 30 ซม. เพื่อให้ปริมาตรเพียงพอสำหรับรองรับน้ำเสีย ที่ผ่านการบำบัดแล้ว และปริมาณน้ำฝน -ประสานงานให้รถสูบลึงปฏิกุลของเทศบาลเมืองหัวหินมาสูบละกอนไปกำจัดในทุก 1 เดือน -กำจัดบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์	ได้ BOD ซึ่งมีจุดเก็บ ตัวอย่างน้ำเสียที่บ่อกักน้ำสุดท้าย ก่อน ระบายออกสู่แนวท่อระบายน้ำของเทศบาลเมืองหัวหิน 	ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการดำเนินการ

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
2.3.3 การระบายน้ำ	-ทางโรงแรมไม่ได้มีการระบายน้ำฝนบริเวณ อาคารนอกพื้นที่ โดยน้ำฝนที่ตกบริเวณ อาคารห้องพักรับจะระบายลงสระที่ 1 มีความจุ ประมาณ 2,100 ลบ.ม.และอาคารสำหรับ ออกกำลังกายจะระบายลงสระที่ 3 ที่มีความจุ รวมประมาณ 225 ลบ.ม. และน้ำที่เก็บไว้ใน สระน้ำทั้งสองดังกล่าว จะไม่มีการระบาย ออกนอกพื้นที่ โดยทางโรงแรมจะนำในสระ ดังกล่าว ไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่ของโรงแรม ดังนั้นการระบายน้ำของโครงการจึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของ ชุมชน	-เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำฝนที่ตกใน พื้นที่โครงการไหลออกจากพื้นที่ โครงการไหลออกจากพื้นที่ ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่ ประชาชนข้างเคียง คือ ทางด้านทิศ เหนือ และทางทิศใต้ (ตั้งแต่บริเวณ ลานจอดรถถึงเขตพื้นที่โครงการ) ให้ทำการก่อสร้างรางระบายน้ำมี ขนาดกว้าง 0.4 ม. ลึก 0.5ม. และมีตะแกรงปิด ป้องกันปัญหา การอุดตันและกีดขวางการไหลของ น้ำ โดยมีบ่อพักน้ำทุกๆระยะ 8 ม. และที่กั้นบ่อพักน้ำให้โรยกรวดเพื่อ ช่วยในการซึมของน้ำฝน นอกจากนี้ นี้บ่อพักน้ำสุดท้ายทางด้านทิศ ตะวันออก (ติดชายหาด) ให้ติดตั้ง เครื่องสูบน้ำ เพื่อสูบน้ำฝนที่ไหล		ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการ ดำเนินการ

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
		นอกจากทิศตะวันตกกลับไปเก็บ ที่สระที่ 1 -ต้องทำความสะอาดรางระบายน้ำ เป็นประจำอย่างน้อย 3 เดือนครั้ง -ต้องติดตั้งตะแกรงคัดขยะบนราง ระบายน้ำฝนโดยรอบอาคารที่ขอ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาการอุดตันและกีดขวางการไหลของน้ำ	-มีการทำความสะอาดในส่วนของ รางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอโดย ทีมงานภายในโรงแรม -ห้องพักรับขยะเพื่อรอการเก็บขนขยะ จากเทศบาลเมืองหัวหินซึ่งจะเข้ามา จัดเก็บประจำ 	ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการ ดำเนินการ

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
2.3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	-จำนวนห้องพัก 187 ห้อง มีปริมาณขยะที่ คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 1,431 ลิตร/วัน ทาง เทศบาลตำบลหัวหินจะมารับไปกำจัด ปัจจุบันเทศบาลตำบลหัวหินกำจัดขยะที่ จัดเก็บมาได้ด้วยวิธีการฝังกลบ และมีพื้นที่ ในการฝังกลบขยะทั้งหมด 130 ไร่ ซึ่งพื้นที่ ดังกล่าวสามารถกำจัดขยะที่เกิดในเขต เทศบาลหัวหินได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้ กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ห้ามมิให้ เก็บรวบรวมและนำมาแยกที่หลัง -การเก็บมูลฝอยในถุงเก็บขยะไม่ ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมาก เกินไป และมัดปากถุงให้หนาแน่น เพื่อเทศบาลตำบลหัวหินมารับไป กำจัดต่อไป -ควรทำความสะอาดห้องเก็บขยะ เปียกและขยะแห้งทุกวันเพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนเหม็นรบกวนแขกผู้มาพัก -จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพัก ขยะอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง -ติดตั้งประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่ โครงการในการคัดแยกขยะมูลฝอย ที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง	 	ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการ ดำเนินการ

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	-ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตการให้บริการไฟฟ้า ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ซึ่งมี ความสามารถในการให้บริการไฟฟ้า แก่ ชุมชนและโครงการได้อย่างพอเพียง ดังนั้น การเปิดดำเนินการของโครงการจึงไม่มี ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนแต่ อย่างไร	เช่น ขวดน้ำแก้ว ขวดน้ำพลาสติก -โครงการมีการตรวจสอบและ จัดเก็บไม่ให้มีขยะตกค้างภายใน โครงการ โดยเทศบาลเมืองหัวหิน จะมาดำเนินการจัดเก็บเป็นประจำ เพื่อให้ไม่เป็นการตกค้างของขยะ โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ 1.ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลัก สำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าโดยแปลง ไฟฟ้าสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขนาด 22 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Outdoor Oil Immersed Type ขนาด 1,600 KVA จำนวน 1 ชุด	 	ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการ ดำเนินการ

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
		แปลงเป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟยัง Load ในภาวะปกติ 2.ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้องได้แก่ ไฟฟ้าส่องสว่าง ฉุกเฉินขนาด 12V ทำงานได้ 2 ชั่วโมง -จัดทำรั้วตะแกรงอะลูมิเนียมบังตา ความสูง 2.6 เมตร โดยรอบพื้นที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ซึ่งนอกจากช่วยบดบังการมองเห็นหม้อแปลงไฟฟ้าแล้ว ยังช่วยบรรเทาไฟกั้น หม้อแปลงเกิดการลุกไหม้อาคารโครงการและอาคารใกล้เคียง -ก่อนการดำเนินการติดตั้ง โครงการจะประสานไปยังการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเพื่อพิจารณาความเหมาะสม		ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการดำเนินการ

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
		ของตำแหน่งที่ตั้งโดยละเอียด -จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่ให้มีส่วนลำเข้าไปในหม้อแปลงไฟฟ้า -จัดให้มีการเฟิร์สวงจรฉนวนสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้า ให้รีบประสานงานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน	 	ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการดำเนินการ

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
2.3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	-เนื่องจากทางโรงแรมมีจำนวนห้องพัก 187 ห้อง เพื่อให้บริการลูกค้าและอำนวยความสะดวกสำหรับการเข้าพัก ทั้งนี้มักเกิดปัญหาในการใช้พลังงานภายในห้องพักและสำนักงาน เช่น การเปิด-ปิดแอร์ทิ้งไว้ การใช้หลอดไฟที่ไม่ประหยัดพลังงาน การใช้โทรทัศน์รุ่นแบบจอแบนแบบเก่า การใช้ระบบบำบัดน้ำแบบเก่า เป็นต้น -การพบปัญหาอุปกรณ์ภายในโครงการที่มีการชำรุดและเสียหายส่งผลให้เกิดการใช้พลังงานสูญเปล่าโดยสิ้นเชิง -ภายในห้องพักมีการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศที่ส่งผลให้เกิดการใช้พลังงานที่สิ้นเปลือง	-กำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานภายในอาคาร เช่น -ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ -ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม 25-26 องศาเซลเซียส -ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยงและทำรวมสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อน -เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงประหยัดพลังงาน -ติดป้ายรณรงค์การใช้พลังงานอย่างประหยัดเพื่อประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่	 	ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการทำงาน

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
		-แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า แสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัว ควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก -ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้ สำนักงานนอกประสงค์ เช่น ห้อง ประชุม ห้องส่วนกลาง -ใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอด ฟลูออเรสเซนต์ชนิดคอม แบทใหม่ (TS) หรือ ฟลูออเรสเซนต์ ชนิดหัวเขียวซึ่งประหยัดพลังงาน มากกว่าหลอดไส้		ไม่พบปัญหา/อุปสรรคในการทำงาน

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย	- อัคคีภัยอาจเกิดขึ้นได้จากอาคารของ โรงแรมซึ่งอาจจะก่อให้เกิดความเสียหายแก่ โครงการและชุมชนโดยรอบ	- ทางโครงการควรจัดให้มีหัว ดับเพลิงนอกอาคารและตู้เก็บ อุปกรณ์สายฉีดน้ำดับเพลิงที่อาคาร A และอาคาร C สำหรับอุปกรณ์ที่ ควรจัดเก็บในตู้เก็บสายฉีดน้ำ ดับเพลิง ได้แก่ - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด 2.5 นิ้ว ยาวประมาณ 30 ม. - ขวาน จำนวน 1 เล่ม - หัวฉีดน้ำชนิดปรับได้ หรือมวาล์วปิด – เปิดในตัว	  	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
		-จัดให้มีการซักซ้อมป้องกันอัคคีภัย ภายในโรงแรมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้พนักงาน/เจ้าหน้าที่ทุก คนของโรงแรม อนันตรา หัวหิน รีสอร์ท แอนด์ สปา มีความคุ้นเคย กับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น รวมทั้ง สามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ ได้อย่างถูกต้อง ในการซักซ้อม ป้องกันอัคคีภัยทุกครั้งต้องแจ้งให้ ทราบ รวมทั้งเชิญเจ้าหน้าที่จาก อำเภอหัวหิน เทศบาลหัวหินเข้าร่วม ทุกครั้ง	  	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
2.3.8 การจราจร	-เมื่อทำการเปิดดำเนินการสภาพการจราจรบนถนนสายต่างๆบริเวณโครงการยังคงสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยยะสำคัญด้านการจราจรบริเวณโครงการ สำหรับความเพียงพอของที่จอดรถภายในโรงแรม คาดว่าที่จอดรถมีความเพียงพอความต้องการของแขกที่เข้าพักภายในโรงแรม รวมถึงสถานที่จอดสำหรับพนักงานภายในโครงการได้	-จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่พนักงานและผู้ที่จะเข้าพักภายในโรงแรม ในการเข้าออกโดยเน้นให้รถสามารถได้ความสะดวกปลอดภัยรวดเร็ว -ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลาในโครงการ -ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางเส้นทางจราจร	  	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
2.3.9 การใช้ที่ดิน	-การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมาย ฉบับที่ 352 (พ.ศ.2540) : ผังเมืองรวมเมือง หัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ออกตาม ความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ที่ตั้งโครงการอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่ อาศัยหนาแน่นน้อย การก่อสร้างอาคารส่วน ขยายได้ทำการก่อสร้างในพื้นที่ของโรงแรม ไม่ได้มีการขยายพื้นที่ของโรงแรมเพิ่มเติม แต่อย่างไร ดังนั้น การใช้พื้นที่ในการก่อ อาคารในส่วนขยายจึงไม่ได้เป็นการใช้พื้นที่ ในกิจการโรงแรมเพิ่มเติมซึ่งตามประกาศ กฎกระทรวงฉบับที่ 352 (พ.ศ.2540) ให้ใช้ ประโยชน์เพิ่มได้อีกร้อยละ 10 ของที่ดิน ประเภทนี้ในแต่ละบริเวณจึงกล่าวได้ว่าการ ใช้พื้นที่ของโครงการสอดคล้องกับลักษณะ ของการใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศผัง	-การออกอาคารให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดตามกฎหมาย ฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร -การออกแบบอาคารให้เป็นไปตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรม ชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนด เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่อำเภอบ้าน แหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอ ชะอำ อำเภอท่ายาง จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหินและอำเภอบางคนที จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ.2553	 	

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข
2.3.10 ทัศนียภาพ	เมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์ -ลักษณะ โครงสร้างของโรงแรมเป็นอาคาร คสล.14.5 ม.และมีลักษณะรูปลักษณะ เช่นเดียวกับอาคารเดิมปัจจุบัน รวมทั้งการ ใช้สีของตัวอาคารจะใช้โทนสีครีมและสี น้ำตาลไหม้ ซึ่งเป็นโทนสีที่สบายตา ซึ่งจะ ทำให้ผู้ที่เข้าพักภายในโรงแรม รู้สึกถึง ธรรมชาติและสภาพแวดล้อมที่สบายตา -ตัวอาคารจะไม่บดบังกระแสนลมและแสง สว่างอาคารข้างเคียงที่อยู่ ณ ปัจจุบัน	-ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของ โครงการให้สวยงาม และมีความ สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา -การออกแบบอาคารและบำรุงรักษา อาคาร ณ ปัจจุบันจะเลือกใช้สี อาคารที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมและ ใช้โทนสีที่เป็นธรรมชาติ ควบคู่ซึ่ง ความเป็นโรงแรมเดิม -ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์ อาคารของผู้เข้าพักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้ เข้าพักและพบเห็น	 	